

Trudo koopt grond VB gebouw in Eindhoven

Woningcorporatie Trudo blijft werken aan betaalbare woningbouw in Eindhoven. Om dat mogelijk te maken heeft Trudo een strook grond op het terrein van het markante VB-gebouw aan de Boschdijk, gekocht van Ten Brinke en Bekke & Partners Real Estate (BPRE). In de toekomst worden op die plek woningen gerealiseerd.

Een markante plek in Eindhoven

Het VB-gebouw, beter bekend als het oude hoofdkantoor van Philips, is sinds de zomer van 2021 in het bezit van BPRE en Ten Brinke. Trudo gaat samen met deze partijen deze plek verder ontwikkelen. Recentelijk ontwikkelde Trudo op het omliggende terrein de woonwijk Vredeoord met ongeveer 300 woningen. Een wijk met veel aandacht en ruimte voor groen. En een plek waar in diverse type woningen een mix aan bewoners woont. De aankoop van het VB-terrein gaat een aanvulling op deze reeds bestaande wijk vormen.

Ook Ten Brinke is al actief in Vredeoord. Momenteel transformeert zij in opdracht van Holland Immo Group het voormalig Philips kantoorpand VS naar 166 appartementen.

Krapte op de woningmarkt

Het is geen geheim dat er ook in Eindhoven grote woningnood is. Velen vinden met moeite een geschikte- en vooral betaalbare woning in hun zo geliefde stad en vertrekken naar omliggende gemeenten. De nieuwbouw op het VB-terrein is een stap in de goede richting naar het creëren van meer woningen voor deze groep.

Start bouw

Wanneer de bouw van de appartementen gaat starten is afhankelijk van meerdere factoren, waaronder de snelheid van het vergunningentraject. Trudo trekt samen met de gemeente Eindhoven op voor een geschikte planinvulling, waarbij ze rekening houden met de monumentale status van het hoofdgebouw. Het streven is om de nieuwe woningen in 2025 op te leveren.

Meer informatie volgt

De komende periode houden we omwonenden en belanghebbenden op de hoogte van alle ontwikkelingen. Meer weten? Kijk op www.trudo.nl en op <https://vbgebouw.nl/>.

Niet voor publicatie: voor meer informatie of interview aanvragen kunt u contact opnemen met: Theo van Kroonenburg (bestuurder), TvKroonenburg@trudo.nl of 06 5158 9671.